



## איגוד ערים כינרת

בית רשות ניקוז ונחלים כינרת

צמח, ד.ג. עמק הירדן 15132 טל: 04-8591910, פקס: 04-6752220  
www.lakekinneret.co.il דוא"ל: info@lakekinneret.co.il

04 פברואר 2025

לכבוד

**המזיעים המתמודדים במכרז 06/24**  
בפרסום באתר האינטרנט של האיגוד

### **הנדון: מתן תשובות לשאלות שנשאלו ע"י מציעים מכרז פומבי מס' 06/24 (עם הליך תחרותי נוסף) להרשאת תפעול בית קפה בחוף צמח**

הריני להשיב לשאלות שנשאלו ע"י מציעים במכרז, כדלקמן:

#### **שאלה מס' 1:**

אני מעוניין לברר לגבי עניין מכירת אלכוהול בבית הקפה. בסיור נאמר שלא יהיה ניתן אך שהחלטה אולי תישקל בשנית.  
כעת אני רואה במסמכי המכרז את הפסקה הבאה ומסיק ממנה שכן יהיה ניתן לשלב גם מוצרי אלכוהול בבית הקפה?  
"5.10.11. המפעיל מתחייב לקבל את כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים כחוק לצורך הפעלת המיזם ומכירת מוצרי המזון והמשקאות ובכלל זה רישיון עסק הכולל היתר למכירת משקאות אלכוהוליים. הגשת בקשה לרישיון עסק כאמור הינה תנאי מוקדם לזכות ההצבה כאמור. המפעיל יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות הוצאות רישוי, היטלים ו/או אגרות."  
זהו נושא מהותי וקריטי להחלטתנו, מה שנקרא GO NO GO.

#### **תשובה:**

לא ניתן לשלב מכירת אלכוהול בבית הקפה.  
סעיף 5.10.11 הינו סעיף כללי בקשר עם התחייבות המפעיל לקבל את כלל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים לצורך הפעלת המיזם. בסעיף זה יש למחוק את המילים: " ומכירת מוצרי המזון והמשקאות ובכלל זה רישיון עסק הכולל היתר למכירת משקאות אלכוהוליים".

#### **שאלה מס' 2:**

סעיף 1.2 פסקה ה' מדבר על ניסיון והוכחת ניסיון בהקמה וניהול של מתחמי מזון/ הסעדה. "המצאת יכול מוכחת וניסיון בהקמה וניהול של מתחמי מזון/ הסעדה במשך 5 השנים האחרונות."  
עוד בסעיף זה פסקה י': "המצאת המלצות בדבר יכולתו הניהולית של המציע ושל מנהל המיזם מטעמו בהפעלת מיזמים מתחום המזון/ מסעדות/ קולינריה/ בתי קפה".  
שאלתי בנוסף לדרישת סף זו: האם ניסיון בהקמת מיזם בתחום הקמעונאות ומכירת מזון כדוגמת סופרמרקט נחשב כניסיון העומד בתנאי סף המצוינים בסעיף זה?

#### **תשובה:**

כן.

#### **שאלה מס' 3:**

בסעיף 1.2 פסקה ג' מבקשת המצאת אסמכתאות בדבר הון עצמי בסך 2 מלש"ח, האם הכוונה להון נזיל או שרכוש כגון נדל"ן, שאינו משועבד ובעלות מלאה של המציע, נחשבת כהון עצמי לצורך השתתפות במכרז?

#### **תשובה:**

נדרשת הוכחת הון עצמי לפי דוחות כספיים מבוקרים, בהתאם למפורט בתנאי המכרז.

בברכה,

דנה בכר  
מנהלת בפועל  
איגוד ערים כינרת